

革新公司建设新村 2#3#楼 维修加固设计施工项目监理服务询价公告

革新公司建设新村 2#3#楼自 2000 年建成，现需对 2#3#楼楼梯及挑梁局部进行维修加固，为此项目进行监理。

一、询价项目概况

1. 项目名称：革新公司建设新村 2#3#楼维修加固设计施工项目监理服务。
2. 项目编号：GXCG-2025-3
3. 服务地点：福州市马尾区建设路革新宿舍。
4. 服务范围：对施工阶段中的质量、进度、费用控制，安全监督管理、信息等方面的协调管理。
5. 服务期限：从监理合同签订之日起至项目竣工验收合格。
6. 服务预算：1 万元（专票含税）。

二、投标人资格要求

1. 具备独立法人资格，持有有效的营业执照；（营业执照复印件加盖公章）；
2. 具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质（相关证书复印件加盖公章）；
3. 总监理工程师应具有国家注册监理工程师资格，注册专业为房屋建筑工程，且具备二年以上工程监理工作经验。拟派

总监理工程师必须为本企业在岗人员，以注册监理工程师注册置业证书上的注册单位为准。（提供资格证书加盖公章、参与相关项目的监理证明 2 年以上的加盖公章）；

4. 近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，未受到税务、财政等相关部门的行政处罚；（提供无重大违法证明、行政处罚证明资料）；

5. 其他要求

1) 本项目不接受联合体投标（提供非联合体投标证明）；

2) 本项目不接受与采购人维修加固设计施工项目的关联企业投标。

三、项目公告时间：2025 年 7 月 14 日至 7 月 18 日

四、采购文件的获取

1. 文件获取时间：2025 年 7 月 14 日至 7 月 18 日（工作时间）。

2. 获取地点：福建省福州市马尾区马江路 28 号。

3. 获取方式：

方式一：前往福建省福州市马尾区马江路 28 号直接获取；

方式二：添加联系人微信，获取电子版。

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2025 年 7 月 18 日 17: 00。

2. 递交地点：福建省福州市马尾区马江路 28 号。

3. 递交方式：投标人应在截止时间前将密封的投标文件送达至福建省福州市马尾区马江路 28 号，逾期送达或未密封的投标文件将被拒收。以 EMS 邮寄方式投标的，以邮件送达之日为递交文件的日期；以亲自递交方式投标的，以投标文件送达之日为准。

五、开标

1. 开标时间：2025 年 7 月 21 日 9: 30。

2. 开标地点：福建省福州市马尾区马江路 28 号。

3. 开标方式：现场开标。

六、评标办法

本次项目评标采用**最低价中标**。（若报价相同，送达投标文件在前的投标人为中标人，若中标人弃标的，由报价次低的投标人递补中标，以此类推）

七、信息发布

618 信息技术有限公司福易采平台、福建省（机电）控股有限公司 OA 信息平台、福建智和置业有限公司微信公众号等平台。

八、联系方式

联系人：魏海龙，联系电话：13405997919（微信同号）

九、监督电话

联系方式：13405999583

福建革新机器制造有限公司

2025年7月11日

